

# 临沂商城管理委员会文件

临商委发〔2020〕1号

---

## 临沂商城管理委员会 关于印发《支持临沂商城复工营业的若干政策 措施实施细则》的通知

市区商城管理机构，委各部门、单位：

《支持临沂商城复工营业的若干政策措施实施细则》已经临沂商城管理委员会研究同意，现印发给你们，请认真贯彻执行。

临沂商城管理委员会  
2020年3月27日



# 支持临沂商城复工营业的若干政策措施 实施细则

为贯彻《市委经济运行应急保障指挥部关于印发〈支持临沂商城复工营业的若干政策措施〉的通知》要求，助力临沂商城专业批发市场、物流园区、电商园区（以下简称市场、园区）实现疫情防控和复工营业双战双胜，现就有关实施细则通知如下：

## 一、加大信贷支持力度

### （一）补贴对象

贷款企业为商城市场、园区及经营业户。

### （二）申报对象

该补贴由放款银行统一申请。

### （三）申报条件

1. 贷款为 2020 年 2 月 1 日至 3 月 31 日期间新增贷款；
2. 贷款用途为市场经营；
3. 未享受到政府其他贴息政策补贴。

### （四）申报材料

1. 贷款贴息申报表（附件 1-1）；
2. 申报银行、经办人相关材料；
3. 贷款贴息申报明细表（附件 1-2）；
4. 贷款合同、借据等证明材料；
5. 贷款企业出具没有享受其它补贴或贴息政策说明，银行统一汇总收集。

### （五）申报及拨付流程

1. 区级银行业金融机构统一汇总补贴对象信贷融资情况，将《贷款贴息申报表》等申报材料提交区级商城管理部门；
2. 区级商城管理部门进行材料初审并汇总报至临沂商城管委会；
3. 临沂商城管委会联合市商务局、市地方金融监管局等部门进行审核并将资金拨付方案报送市财政局；
4. 市财政局根据临沂商城管委会等部门的资金拨付方案，将补贴资金下达区财政局，由区财政局拨付至补贴对象。

### （六）申报时限

根据疫情情况，申报时间另行通知。

### （七）联系人及联系方式

陈贞如 8963065

## 二、降低房屋租金

### （一）申报对象

在临沂商城范围内注册，纳入临沂商城统计体系范围，并依法正常开展相关业务的市场、园区。

### （二）申报条件

1. 截至2020年1月25日，市场、园区与承租的经营业户已签订租赁合同，且合同在存续期内，租期为1年以上的；
2. 2020年3月底前，市场、园区通过微信公众号、宣传栏张贴等形式公开发布房租减免政策，真实为经营业户减免政策执行期（2020年2月1日至3月31日）房租并与其签订减免房租的正式协议。承租的经营业户对租赁关系和房租减免情况签

字认可；

3. 单个市场、园区补贴不超过 100 万元。

### （三）申报材料

1. 《减免房屋租金补助申请表》（附件 2-1）；

2. 申请报告：主要包括市场、园区基本情况，政策执行期为长期租赁经营业户减免租金情况，以及拟申请补助金额等；

3. 市场、园区经营主体的营业执照、法人和经办人身份证复印件；

4. 市场、园区公开发布房租减免政策的证明材料；

5. 市场、园区与经营业户签订的租赁合同、房租发票及支付凭证复印件；

6. 承租方对租赁关系和政策执行期房租减免情况签字认可的有效凭证（协议合同和收据、发票等）复印件；

7. 市场、园区为经营业户减免租金的明细表（附件 2-2）；

8. 市场、园区 2019 年度纳税证明。

### （四）申报及拨付流程

1. 申报单位将《减免房屋租金补助申请表》等申报材料提交区级商城管理部门；

2. 区级商城管理部门进行材料初审并汇总报至临沂商城管委会；

3. 临沂商城管委会联合市商务局等部门进行审核，并将资金拨付方案报送市财政局；

4. 市财政局根据临沂商城管委会等部门的资金拨付方案，将补贴资金下达区财政局，由区财政局拨付至相关企业。

### （五）申报时限

根据疫情情况，申报时间另行通知。

### （六）联系人及联系方式

王惠敏 8963082

## 三、加大国际市场开拓力度

此项政策根据《临沂市外贸出口企业供应链融资方案》（临财企〔2019〕10号）执行。

### （一）申报条件

1. 企业在临沂市注册且从事进出口业务一年以上；
2. 企业正常出口，每月都有持续不断可核实的出口回款；
3. 企业原则上需投保出口信用保险，年出口额 300 万美元以下企业必须投保；
4. 企业无不良信用记录及违法违规记录。

### （二）申报程序

1. 商城外贸企业向承办银行（中国银行临沂分行）提出融资需求；
2. 承办银行发起授信额度内部审批流程，单户授信金额上限 1000 万元（或等值美元）；
3. 中国银行临沂分行与企业签订借款合同并发放贷款；
4. 贷款到期后，企业用出口收汇资金和出口退税资金归还贷款；
5. 外贸出口企业供应链融资出现逾期，承办银行积极追偿后仍不能归还借款的，贷款最终形成损失由市财政局补偿。

### （三）联系人及联系方式

庄卫国 8963076

#### **四、支持电商产业发展**

##### **(一) 申报对象**

商城范围内各电商产业园区、直播小镇、符合条件的电商专营区。

##### **(二) 申报条件**

1. 疫情期间积极复工，为商城电商企业提供相关服务；
2. 园区电商企业及服务商入驻率达到 80%以上；
3. 园区面积在 10000 平方米以上；
4. 本条政策电费计算从 2 月 1 日起，至 3 月 31 日止；
5. 由运营方统一申请，用于补贴园区公共用电及园区内企业用电。

##### **(三) 申报材料**

1. 《电费补助申请表》(附件 3-1)；
2. 申请报告：主要包括园区基本情况，政策执行期用电情况，拟申请补助金额等；
3. 园区管理方营业执照、法人和经办人身份证复印件，园区管理方与园区开办方签订的租赁合同、管理合同；
4. 园区用电明细(附件 3-2)及相关电费凭证。

##### **(四) 申报及拨付流程**

1. 申报单位将《电费补助申请表》等申报材料提交区级商城管理部门；
2. 区级商城管理部门进行材料初审并汇总报至临沂商城管委会；

3. 临沂商城管委会联合市商务局等部门进行审核，并将资金拨付方案报送市财政局；

4. 市财政局根据临沂商城管委会等部门的资金拨付方案，将补贴资金下达区财政局，由区财政局拨付至相关企业。

#### **（五）申报时限**

根据疫情情况，申报时间另行通知。

#### **（六）联系人及联系方式**

陈贞如 8963065

### **五、支持快递业务发展**

#### **（一）申报对象**

商城范围内服务电商企业且取得快递业务经营许可证的法人企业或直营快递服务品牌市级分公司（分拨中心除外）。

#### **（二）申报条件**

1. 疫情期间坚持为商城电商商户提供配送服务；
2. 申报业绩来自于商城电商企业；
3. 本条政策业绩计算从2月10日起，至3月31日止，计算日均单量。

#### **（三）申报材料**

1. 《快递企业补助申请表》（附件4-1）；
2. 申请报告：主要包括企业基本情况，政策执行期内业绩情况，以及拟申请补助金额等；
3. 营业执照、法人和经办人身份证复印件；
4. 政策执行期内（2月10日至3月31日）快递企业业务明细表（附件4-2）（初审前须经市邮政管理局审核通过）及相

关业绩佐证材料。

#### **（四）申报及拨付流程**

1. 快递企业将《快递企业业务明细表》报市邮政管理局审核盖章；

2. 申报单位将《快递企业补助申请表》等申报材料提交区级商城管理部门；

3. 区级商城管理部门进行材料初审后并汇总报至临沂商城管委会；

4. 临沂商城管委会联合市邮政管理局等部门进行审核，并将资金拨付方案报送市财政局；

5. 市财政局根据临沂商城管委会等部门的资金拨付方案，将补贴资金下达区财政局，由区财政局拨付至相关企业。

#### **（五）申报时限**

根据疫情情况，申报时间另行通知。

#### **（六）联系人及联系方式**

陈贞如 8963065

### **六、其他**

本实施细则由临沂商城管委会负责解释说明。



## 附件 1-1

## 贷款贴息申报表

申请单位名称					
法定代表人		联系人		联系电话	
单位地址			注册资金		
申报政策贷款总额	元（大写：_____）				
申请贴息总金额	元（大写：_____）				
银行账号			开户行名称		
申请单位	<p>1. 本单位依法注册，合法经营；</p> <p>2. 本单位申报的所有信息和材料真实、准确、完整、有效，对其真实性负全部责任。若申报材料中有虚假、伪造等违规情况，愿向相关部门按要求交还获得的专项资金，并承担相应法律责任。</p> <p style="text-align: right;">（盖章）</p> <p>法人代表（签字）：_____ 年 月 日</p>				
初审意见	<p>初审金额：_____ 元</p> <p>大写：_____</p> <p>盖章/签字：_____ 年 月 日</p>				
复审意见	<p>审核金额：_____ 元</p> <p>大写：_____</p> <p>盖章/签字：_____</p>				

注：该表由申报银行填写。

附件 1-2

# 贷款贴息申报明细表

申请单位（盖章）： \_\_\_\_\_ 填报时间： \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日

序号	借款主体名称	贷款合同编号	贷款发放日	贷款金额	贷款贴息天数	贷款贴息金额	资金接收账户信息			联系电话
							开户行	账户名	账号	
1										
2										
.....										
	合计									

注：该表由申报银行填写。

## 附件 2-1

## 减免房屋租金补助申请表

市场（园区）名称					
经营主体名称					
法定代表人		联系人		联系电话	
单位地址			注册资金		
应收租金总额	元				
减免租金总额	元				
申请补助金额	元（大写：_____）				
银行账号			开户行名称		
申请单位	<p>1. 本单位依法注册，合法经营；</p> <p>2. 本单位申报的所有信息和材料真实、准确、完整、有效，对其真实性负全部责任。若申报材料中有虚假、伪造等违规情况，愿向相关部门按要求交还获得的专项资金，并承担相应法律责任。</p> <p style="text-align: right;">（盖章）</p> <p>法人代表（签字）：_____ 年 月 日</p>				
初审意见	<p>初审金额：_____ 元</p> <p>大写：_____</p> <p>盖章/签字：_____</p> <p style="text-align: right;">_____ 年 月 日</p>				
复审意见	<p>审核金额：_____ 元</p> <p>大写：_____</p> <p>盖章/签字：_____</p>				

注：该表由市场、园区的经营主体填写。

附件 2-2

## 减免租金明细表

申请单位（盖章）：

填报时间：

年 月 日

序号	减免对象	应收租金(元)	减免租金(元)	备注
合计				

注：该表由市场、园区的经营主体填写。

## 附件 3-1

## 电费补贴申请表

园区名称		所属县区	
园区地址			
运营管理单位		法定代表人 /手机	
统一社会信用代码		联系人/手机	
注册地址			
园区类型	<input type="checkbox"/> 电商产业园区 <input type="checkbox"/> 电商直播小镇 <input type="checkbox"/> 电商专营区 <input type="checkbox"/> 其他		
容纳企业（家）		入驻企业（家）	
建筑面积（平方米）		年电商交易额（万元）	
复工时间		复工企业（家）	
政策执行期内用电量 （千瓦时）		电费总价（元）	
开户行名称		开户行帐号	
申请补贴费用	金额：元，大写：。		
初审意见	初审金额：                      元 大写： 盖章/签字： <div style="text-align: right;">年    月    日</div>		
复审意见	审核金额：                      元 大写： 盖章/签字：		

注：该表由园区的经营主体填写。

附件 3-2

## 园区用电明细表

申请单位 (盖章):

填报时间:

年 月 日

序号	用电单位	实缴电费	申报补贴	备注
1	公共用电			
2	XXX 企业			
合计				

注：该表由园区的经营主体填写，用电量统计自 2 月 1 日至 3 月 31 日止。

## 附件 4-1

## 快递企业补助申请表

企业名称		所属县区	
企业地址			
统一社会信用代码		法定代表人/手机	
经营范围			
企业类型	<input type="checkbox"/> 取得快递业务经营许可证的法人企业 <input type="checkbox"/> 直营快递服务品牌的市级分公司		
企业员工数(人)		年主营业务收入交易 额(万元)	
经营面积(平方米)		服务网点数(家)	
业务范围		复工时间	
2月10日-3月31日 商城电商业务总单量 (单)		日均电商订单量 (单)	
开户行名称		开户行帐号	
申请补贴费用	金额: 元, 大写:。		
初审意见	初审金额:                   元 大写: 盖章/签字: <div style="text-align: right;">年   月   日</div>		
复审意见	审核金额:                   元 大写: 盖章/签字:		

注: 该表由申报主体填写。

附件 4-2

## 快递企业业务明细表

申请单位 (盖章):

填报时间:

年 月 日

序号	服务商城企业名称	累计业务量 (单)	备注
<b>合计</b>			
<b>市邮政管理局意见</b>		(盖章)  年 月 日	

注：1. 累计单量填写该企业自 2 月 10 日至 3 月 31 日业务总量。

2. 该表须初审前经市邮政管理局审核通过。



---

抄送：兰山区、罗庄区、河东区人民政府，市财政局，市商务局，  
市地方金融监管局，市邮政管理局，临沂高新技术产业  
开发区管委会，临沂经济技术开发区管委会

---

临沂商城党政办公室

2020年3月27日印发

(共印35份)